

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะลันตาน้อย

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2151	สปก.		1052	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	2	0	68	868.00	160.00	138,880.00													138,880	138,880	0	138,880	0.01	
2152	สปก.		1053	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	7	2	5	3,005.00	160.00	480,800.00														480,800	480,800	0	480,800	0.01
2153	สปก.		1054	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	3	0	27	1,227.00	160.00	196,320.00														196,320	196,320	0	196,320	0.01
2154	สปก.		1055	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	2	0	18	818.00	160.00	130,880.00														130,880	130,880	0	130,880	0.01
2155	สปก.		1056	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	8	0	96	3,296.00	160.00	527,360.00														527,360	527,360	0	527,360	0.01
2156	สปก.		1057	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	2	2	23	1,023.00	160.00	163,680.00														163,680	163,680	0	163,680	0.01
2157	สปก.		1058	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	5	1	37	2,137.00	160.00	341,920.00														341,920	341,920	0	341,920	0.01
2158	สปก.		1059	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	5	1	59	2,159.00	160.00	345,440.00														345,440	345,440	0	345,440	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2159	สปก.		1060	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	5	1	59	2,159.00	160.00	345,440.00											345,440	345,440	0	345,440	0.01	
2160	สปก.		1061	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	3	3	67	1,567.00	160.00	250,720.00												250,720	250,720	0	250,720	0.01
2161	สปก.		1062	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	9	3	25	3,925.00	160.00	628,000.00												628,000	628,000	0	628,000	0.01
2162	สปก.		1063	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	8	2	31	3,431.00	160.00	548,960.00												548,960	548,960	0	548,960	0.01
2163	สปก.		1064	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	5	1	87	2,187.00	160.00	349,920.00												349,920	349,920	0	349,920	0.01
2164	สปก.		1065	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	5	1	64	2,164.00	160.00	346,240.00												346,240	346,240	0	346,240	0.01
2165	สปก.		1066	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	12	1	45	4,945.00	160.00	791,200.00												791,200	791,200	0	791,200	0.01
2166	สปก.		1067	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	6	2	32	2,632.00	160.00	421,120.00												421,120	421,120	0	421,120	0.01
2167	สปก.		1068	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	8	0	95	3,295.00	160.00	527,200.00												527,200	527,200	0	527,200	0.01
2168	สปก.		1069	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	3	1	4	1,304.00	160.00	208,640.00												208,640	208,640	0	208,640	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2169	สปก.		1070	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	3	1	6	1,306.00	160.00	208,960.00												208,960	208,960	0	208,960	0.01	
2170	สปก.		1071	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	6	0	8	2,408.00	160.00	385,280.00													385,280	385,280	0	385,280	0.01
2171	สปก.		1072	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	13	1	6	5,306.00	160.00	848,960.00													848,960	848,960	0	848,960	0.01
2172	สปก.		1073	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	3	0	88	1,288.00	160.00	206,080.00													206,080	206,080	0	206,080	0.01
2173	สปก.		1074	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	12	2	27	5,027.00	160.00	804,320.00													804,320	804,320	0	804,320	0.01
2174	สปก.		1075	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	5	2	31	2,231.00	160.00	356,960.00													356,960	356,960	0	356,960	0.01
2175	สปก.		1076	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	5	0	99	2,099.00	160.00	335,840.00													335,840	335,840	0	335,840	0.01
2176	สปก.		1077	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	2	3	27	1,127.00	160.00	180,320.00													180,320	180,320	0	180,320	0.01
2177	สปก.		1078	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	3	2	23	1,423.00	160.00	227,680.00													227,680	227,680	0	227,680	0.01
2178	สปก.		1079	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	6	2	16	2,616.00	160.00	418,560.00													418,560	418,560	0	418,560	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2179	สปก.		1080	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	3	1	89	1,389.00	160.00	222,240.00												222,240	222,240	0	222,240	0.01	
2180	สปก.		1081	ม.3 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	9	0	42	3,642.00	160.00	582,720.00													582,720	582,720	0	582,720	0.01
2181	สปก.		1082	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	2	1	14	914.00	160.00	146,240.00													146,240	146,240	0	146,240	0.01
2182	สปก.		1083	ม.3 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	1	3	67	767.00	160.00	122,720.00													122,720	122,720	0	122,720	0.01
2183	สปก.		1084	ม.3 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	2	2	25	1,025.00	160.00	164,000.00													164,000	164,000	0	164,000	0.01
2184	สปก.		1085	ม.3 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	4	3	51	1,951.00	160.00	312,160.00													312,160	312,160	0	312,160	0.01
2185	สปก.		1086	ม.3 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	4	1	13	1,713.00	160.00	274,080.00													274,080	274,080	0	274,080	0.01
2186	สปก.		1087	ม.3 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	2	2	77	1,077.00	160.00	172,320.00													172,320	172,320	0	172,320	0.01
2187	สปก.		1088	ม.3 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	1	2	96	696.00	160.00	111,360.00													111,360	111,360	0	111,360	0.01
2188	สปก.		1111	ม.2 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	2	1	60	960.00	160.00	153,600.00													153,600	153,600	0	153,600	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่พร้อมเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2189	สปก.		1112	ม.2 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	3	0	26	1,226.00	160.00	196,160.00												196,160	196,160	0	196,160	0.01		
2190	สปก.		1113	ม.2 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	2	0	60	860.00	160.00	137,600.00													137,600	137,600	0	137,600	0.01	
2191	สปก.		1114	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	2	2	6.5	1,006.50	160.00	161,040.00													161,040	161,040	0	161,040	0.01	
						อยู่อาศัย	0	0	66.5	66.50	160.00	10,640.00															10,640	10,640	0
2192	สปก.		1115	ม.2 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	5	0	58	2,058.00	160.00	329,280.00													329,280	329,280	0	329,280	0.01	
2193	สปก.		1116	ม.2 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	3	0	12	1,212.00	160.00	193,920.00														193,920	193,920	0	193,920	0.01
2194	สปก.		1117	ม.2 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	9	2	58	3,858.00	160.00	617,280.00														617,280	617,280	0	617,280	0.01
2195	สปก.		1118	ม.2 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	4	1	23	1,723.00	160.00	275,680.00														275,680	275,680	0	275,680	0.01
2196	สปก.		1119	ม.2 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	3	1	23	1,323.00	160.00	211,680.00														211,680	211,680	0	211,680	0.01
2197	สปก.		1120	ม.2 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	3	3	8	1,508.00	160.00	241,280.00														241,280	241,280	0	241,280	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2198	สปก.		1183	ม.2 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	4	1	90.75	1,790.75	160.00	286,520.00										286,520	286,520	0	286,520	0.01		
						0	0	41.25	41.25	160.00	6,600.00												6,600	6,600	0	6,600	0.02
2199	สปก.		1184	ม.2 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	3	2	90	1,490.00	160.00	238,400.00									238,400	238,400	0	238,400	0.01			
2200	สปก.		1185	ม.2 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	4	3	69	1,969.00	160.00	315,040.00										315,040	315,040	0	315,040	0.01		