

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะลันตาน้อย

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1351	นส. 3 ก		695	ม.3 ต. เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	9	0	40	3,640.00	220.00	800,800.00												800,800	800,800	0	800,800	0.01	
1352	นส. 3 ก		696	ม.3 ต. เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	7	0	60	2,860.00	160.00	457,600.00													457,600	457,600	0	457,600	0.01
1353	นส. 3 ก		697	ม.3 ต. เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	36	0	0	14,400.00	210.00	3,024,000.00													3,024,000	3,024,000	0	3,024,000	0.01
1354	นส. 3 ก		698	ม.3 ต. เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	2	3	59	1,159.00	500.00	579,500.00													579,500	579,500	0	579,500	0.01
1355	นส. 3 ก		699	ม.3 ต. เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	12	0	0	4,800.00	210.00	1,008,000.00													1,008,000	1,008,000	0	1,008,000	0.01
1356	นส. 3 ก		700	ม.3 ต. เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	8	2	20	3,420.00	330.00	1,128,600.00													1,128,600	1,128,600	0	1,128,600	0.01
1357	นส. 3 ก		701	ม.3 ต. เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	11	2	60	4,660.00	430.00	2,003,800.00													2,003,800	2,003,800	0	2,003,800	0.01
1358	นส. 3 ก		702	ม.3 ต. เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	18	3	95	7,595.00	220.00	1,670,900.00													1,670,900	1,670,900	0	1,670,900	0.01
1359	นส. 3 ก		703	ม.2 ต. เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	27	2	80	11,080.00	160.00	1,772,800.00													1,772,800	1,772,800	0	1,772,800	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1360	นส. 3 ก		704	ม.2 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	38	2	80	15,480.00	160.00	2,476,800.00											2,476,800	2,476,800	0	2,476,800	0.01	
1361	นส. 3 ก		705	ม.2 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	7	3	85	3,185.00	800.00	2,548,000.00												2,548,000	2,548,000	0	2,548,000	0.01
1362	นส. 3 ก		706	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	16	2	10	6,610.00	210.00	1,388,100.00												1,388,100	1,388,100	0	1,388,100	0.01
1363	นส. 3 ก		707		เกษตรกรรม	20	0	0	8,000.00	220.00	1,760,000.00												1,760,000	1,760,000	0	1,760,000	0.01
1364	นส. 3 ก		708	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	10	0	37	4,037.00	250.00	1,009,250.00												1,009,250	1,009,250	0	1,009,250	0.01
1365	นส. 3 ก		709	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	14	3	91	5,991.00	210.00	1,258,110.00												1,258,110	1,258,110	0	1,258,110	0.01
1366	นส. 3 ก		710	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	35	0	1	14,001.00	210.00	2,940,210.00												2,940,210	2,940,210	0	2,940,210	0.01
1367	นส. 3 ก		711	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	14	3	66	5,966.00	600.00	3,579,600.00												3,579,600	3,579,600	0	3,579,600	0.01
1368	นส. 3 ก		713	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	23	1	87	9,387.00	160.00	1,501,920.00												1,501,920	1,501,920	0	1,501,920	0.01
1369	นส. 3 ก		714	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	15	0	50	6,050.00	160.00	968,000.00												968,000	968,000	0	968,000	0.01
1370	นส. 3 ก		715	ม.3 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	3	3	60	1,560.00	220.00	343,200.00												343,200	343,200	0	343,200	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1371	นส. 3 ก		716	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	13	0	0	5,200.00	160.00	832,000.00												832,000	832,000	0	832,000	0.01	
1372	นส. 3 ก		717	ม.3 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	3	2	80	1,480.00	160.00	236,800.00													236,800	236,800	0	236,800	0.01
1373	นส. 3 ก		718	ม.3 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	3	2	50	1,450.00	220.00	319,000.00													319,000	319,000	0	319,000	0.01
1374	นส. 3 ก		719	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	15	0	0	6,000.00	330.00	1,980,000.00													1,980,000	1,980,000	0	1,980,000	0.01
1375	นส. 3 ก		720	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	9	1	50	3,750.00	160.00	600,000.00													600,000	600,000	0	600,000	0.01
1376	นส. 3 ก		721	ม.6 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	13	3	0	5,500.00	220.00	1,210,000.00													1,210,000	1,210,000	0	1,210,000	0.01
1377	นส. 3 ก		722	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	6	2	25	2,625.00	330.00	866,250.00													866,250	866,250	0	866,250	0.01
1378	นส. 3 ก		723	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	11	1	0	4,500.00	330.00	1,485,000.00													1,485,000	1,485,000	0	1,485,000	0.01
1379	นส. 3 ก		724	ม.2 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	13	2	0	5,400.00	160.00	864,000.00													864,000	864,000	0	864,000	0.01
1380	นส. 3 ก		725	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	9	3	98	3,998.00	210.00	839,580.00													839,580	839,580	0	839,580	0.01
1381	นส. 3 ก		726	ม.5 ต.เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	10	1	67	4,167.00	160.00	666,720.00													666,720	666,720	0	666,720	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1382	นส. 3 ก		727	ม.5 ต. เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	18	3	26	7,526.00	500.00	3,763,000.00												3,763,000	3,763,000	0	3,763,000	0.01					
1383	นส. 3 ก		728	ม.5 ต. เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	15	0	0	6,000.00	330.00	1,980,000.00													1,980,000	1,980,000	0	1,980,000	0.01				
1384	นส. 3 ก		729	ม.5 ต. เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	15	0	0	6,000.00	160.00	960,000.00													960,000	960,000	0	960,000	0.01				
1385	นส. 3 ก		730	ม.3 ต. เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	5	2	84	2,284.00	500.00	1,142,000.00														1,142,000	1,142,000	0	1,142,000	0.01			
1386	นส. 3 ก		731	ม.5 ต. เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	15	3	76	6,376.00	1,500.00	9,564,000.00														9,564,000	9,564,000	0	9,564,000	0.01			
1387	นส. 3 ก		732	ม.5 ต. เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	18	2	10	7,410.00	210.00	1,556,100.00															1,556,100	1,556,100	0	1,556,100	0.01		
1388	นส. 3 ก		733	ม.3 ต. เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	430.00	1,720,000.00															1,720,000	1,720,000	0	1,720,000	0.01		
1389	นส. 3 ก		734	ม.5 ต. เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	17	0	75	6,875.00	330.00	2,268,750.00															2,268,750	2,268,750	0	2,268,750	0.01		
1390	นส. 3 ก		735	ม.5 ต. เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	19	0	64	7,664.00	160.00	1,226,240.00																1,226,240	1,226,240	0	1,226,240	0.01	
1391	นส. 3 ก		736	ม.2 ต. เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	8	0	0	3,200.00	160.00	512,000.00																512,000	512,000	0	512,000	0.01	
1392	นส. 3 ก		737	ม.5 ต. เกาะลันตาน้อย	เกษตรกรรม	9	3	38	3,938.00	250.00	984,500.00																	984,500	984,500	0	984,500	0.01

